

Документация о закупке у единственного Поставщика

1. Установленные Заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика:

1. На момент подписания Договора передаваемое незалоговое имущество не должно быть продано, являться предметом притязаний третьих лиц, состоять в споре.

2. На момент заключения Договора какие-либо обременения в отношении передаваемого незалогового имущества должны отсутствовать, в том числе публичный сервитут;

3. Незалоговое имущество по Договору передается на основании Актов приема-передачи. Передача незалогового имущества должна быть произведена Продавцом не позднее 5-ти рабочих дней со дня поступления на банковский счет Продавца оплаты по Договору.

2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу Заявки на участие в закупке: не установлены.

1. Требования к описанию Участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию Участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик: не установлены;

4. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги:

г. Невинномысск.

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

5. Сведения о начальной (максимальной) цене Договора (цене лота):

Общая стоимость объектов, указанных в п. 3. Извещения составляет:

3 389 831 руб. без учета НДС;

4 000 000 руб. с учетом НДС.

6. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги:

Оплата по Договору должна быть произведена Покупателем на расчетный счет Продавца не позднее 30 календарных дней с момента подписания Договора.

Сумма внесенного Покупателем задатка для участия в торгах в размере 572 109 (Пятьсот семьдесят две тысячи сто девять) рублей 71 копейка, учитывается в счет оплаты имущества.

7. Порядок формирования цены Договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей): Цена Договора включает все установленные законодательством налоги (в том числе НДС), сборы, таможенные пошлины и иные расходы.

8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи Заявок на участие в закупке: не установлены.

9. Требования к Участникам закупки и перечень документов, предоставляемых Участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям: не установлены.

10. Форма, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления Участниками закупки разъяснений положений Документации о закупке: запросы на разъяснение положений Документации не принимаются, разъяснения не предоставляются.

11. Место и дата рассмотрения предложений Участников закупки и подведения итогов закупки: предложения Участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся.

12. Критерии оценки и сопоставления Заявок на участие в закупке: не установлены.

13. Порядок оценки и сопоставления Заявок на участие в закупке: не установлен.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
купли-продажи имущества

г. Ставрополь

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Южная Территориальная Энергетическая компания» (далее – ООО «ЮТЭК»), именуемое в дальнейшем «Продавец», адрес (местонахождение) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: 357100, Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Ленина, 64, ИНН 2631026452, КПП 263101001, ОГРН 1042600804146, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 26 № 001880961 от 18.05.2004г., выданное Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №8 по Ставропольскому краю, в лице конкурсного управляющего Бугаева Валерия Сергеевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Ставропольского края по делу № А63-2021/2010 от «28» октября 2010г. с одной стороны,

и Открытое акционерное общество «Невинномысская электросетевая компания (далее – ОАО «НЭСК»), именуемое в дальнейшем «Покупатель», адрес (местонахождение) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: 357100, Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Гагарина, 50-А, ИНН 2631802151, КПП 263101001, ОГРН 1122651000152, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 26 №003885557 от 10.01.2012 г., выданное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 11 по Ставропольскому краю, в лице генерального директора Ягубова Игоря Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», на основании Протокола об определении участников торгов от «7» ноября 2014г. и Протокола об определении победителя торгов по продаже имущества ООО «ЮТЭК» от «7» ноября 2014г. (Лот №1 – «Незалоговое имущество ООО «ЮТЭК»», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает в собственность на основании Протокола об определении участников торгов лоту №1 – «Незалоговое имущество ООО «ЮТЭК» от «7» ноября 2014г. и Протокола о результатах проведения открытых торгов лоту №1 – «Незалоговое имущество ООО «ЮТЭК» от «7» ноября 2014г., а также в соответствии с условиями настоящего договора, Лот №1 – «Незалоговое имущество ООО «ЮТЭК», принадлежащее Продавцу на праве собственности, а именно:

1.1.1. Наименование: Линия электропередачи ВЛ-110 кВ Л-112.

Назначение: Сооружение.

Площадь (протяженность) 1,063 км.

Кадастровый (или условный) номер 26:16:0:0038:13563/185:1001/Ш.

Адрес (местоположение) северная промышленная зона города, город Невинномысск, Ставропольский край.

Адрес (местоположение) после демонтажа: г. Невинномысск, ул. Апанасенко, 15.

Запись о регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 26-26-12/023/2005-13 от 06.05.2005 г.

1.1.2. Иное имущество, перечень которого содержится в Приложении №1 (является неотъемлемой частью настоящего договора).

1.1.3. Имущество расположено в Северной промышленной зоне г. Невинномысска. Оборудование, входящее в состав ВЛ 110кВ Л-112, и шинные разъединители III с.ш. (с приводом и шкафом управления) в количестве 2 шт. демонтированы, переданы по акту приёма-передачи на ответственное хранение ОАО «НЭСК» и находятся по адресу: г. Невинномысск, ул. Апанасенко, 15.

1.2. На момент подписания настоящего Договора передаваемое имущество никому не продано, передается без каких-либо обременений, в споре не состоит, не является предметом притязаний третьих лиц.

1.3. На момент заключения настоящего договора обременения в отношении передаваемого имущества отсутствуют, в том числе отсутствует публичный сервитут.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Общая стоимость указанных в п. 1.1 настоящего Договора объектов составляет 4 000 000 (Четыре миллиона) рублей 00 копеек (с учётом НДС), в том числе:

стоимость объекта, указанного в п.1.1.1 настоящего Соглашения (Линия электропередачи ВЛ-110 кВ Л-112), составляет 119 414 (Сто девятнадцать тысяч четыреста четырнадцать) рублей 02 копейки;

стоимость объектов, указанных в п.1.1.2 настоящего Соглашения, перечень которого содержится в Приложении №1 к настоящему договору, составляет 3 880 585 (Три миллиона восемьсот восемьдесят тысяч пятьсот восемьдесят пять) рублей 98 копеек;

2.2. Оплата по настоящему Договору должна быть произведена Покупателем на расчетный счет Продавца не позднее 30 календарных дней с момента подписания настоящего договора.

2.3. Сумма внесенного Покупателем задатка для участия в торгах в размере 572 109 (Пятьсот семьдесят две тысячи сто девять) рублей 71 копейка, учитывается в счет оплаты имущества.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество, указанное в п. 1.1. договора, передается на основании Актов приема-передачи. Передача должна быть произведена Продавцом не позднее 5 рабочих дней со дня поступления на банковский счет Продавца оплаты по договору. Указанные Акты приема-передачи составляются в присутствии представителей сторон и подписываются уполномоченными на то лицами.

3.2. До регистрации перехода права собственности Покупателя на объект недвижимости, указанный п. 1.1.1. настоящего Договора с момента приемки объекта недвижимости по Акту приема-передачи риск его случайной гибели или повреждения несет Покупатель.

3.3. Право собственности и, соответственно, риск случайной гибели или повреждения имущества, указанного в п.1.1.2. настоящего Договора, возникают у Покупателя с момента подписания соответствующего Акта приема-передачи этого имущества.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю в собственность объекты, являющиеся предметом настоящего договора, указанные в п. 1.1 настоящего договора.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Произвести оплату в порядке, предусмотренном договором.

4.2.2. Принять объекты на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из Сторон обязательств по настоящему договору, виновная Сторона возмещает другой Стороне убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств, в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ.

6.1. Право собственности на объекты, указанные в п.1.1 настоящего Договора, переход права на которые подлежит регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, возникает у Покупателя с момента такой государственной регистрации.

6.2. Право собственности на имущество, указанное в п.1.1 настоящего Договора, переход права на которое не подлежит регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, возникает у Покупателя с момента подписания соответствующего Акта приема-передачи этого имущества.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ставропольского края.

8.2. Настоящий договор составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один – для Продавца, один – для Покупателя, один для органа, осуществляющего

государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, один – в материалы дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «ЮТЭК».

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Продавец:
ООО «ЮТЭК»

Покупатель:
ОАО «НЭСК»

10. ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:
ООО «ЮТЭК» в лице конкурсного управляющего Бугаева Валерия Сергеевича

М.П.

Покупатель:
ОАО «НЭСК» в лице генерального директора Ягубова Игоря Владимировича

М.П.

**Приложение №1 к Договору купли-продажи
имущества от «___» _____ 20__ г.**

№ п/п	Наименование	Кол-во	Инвентарный номер	Цена (руб.)
1	Забор ограждения подстанции	65 плит	00000067	432 130,79
2	Опоры наружного освещения	7 шт.	00000068, 00000261-00000266	82 957,17
3	Фундамент под выключатели	3 шт.	00000069, 00000259, 00000260	58 411,07
4	Фундамент под разъединители	4 шт.	00000070, 00000256-00000258	113 949,61
5	Фундамент под трансформатор тока	2 шт.	00000071, 00000255	36 256,75
6	Фундамент под трансформатор напряжения	3 шт.	00000072, 00000253, 00000254	54 384,81
7	Фундамент под трансформаторы собственных нужд	2 шт.	00000073, 00000252	25708,95
8	Фундамент под силовой трансформатор	1 шт.	00000074	105 015,21
9	Фундаменты 6-4	52 шт.	00000207-00000221, 00000230-00000232, 00000267-00000297, 00000396-00000398	489 604,28
10	Опоры У220	9 шт.	00000063, 00000222-00000228, 00000393	917 212,97
11	Опоры ПС 220	4 шт.	00000064, 00000233-00000235	266 388,56
12	Фундаменты 5-4	79 шт.	00000132, 00000298-00000332, 00000334-00000358, 00000360-00000375, 00000394, 00000395	610 783,35
13	Порталы металлические оцинкованные	3 к-та	00000160, 00000161, 00000390	254 479,37
14	Опоры (металлоконструкции) под разъединители металлические	4 к-та	00000176-00000178, 00000391	129 520,09
15	Металлоконструкции под трансформатор тока	6 шт.	00000058, 00000236-239, 00000241	191 543,68
16	Фундамент под портал	2 шт.	00000065, 00000242	24 796,23
17	Шинный разъединитель III с.ш. (с приводом и шкафом управления)	1 шт.	00000066, 00000401	87 443,09
	Итого:			3 880 585,98

Продавец:

ООО «ЮТЭК» в лице конкурсного управляющего Бугаева Валерия Сергеевича

М.П.

Покупатель:

ОАО «НЭСК» в лице генерального директора Ягубова Игоря Владимировича

М.П.