

Извещение о закупке у Единственного поставщика (подрядчика)

№ 44

20 сентября 2017 г.

1. **Способ закупки** – закупка у Единственного поставщика, Договор с ООО «Спецтехмонтаж».

2.

3. **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика:** Акционерное общество «Невинномысская электросетевая компания», 357100 Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Гагарина д. 50-а; e-mail: info@nevesk.ru; (86554)3-01-40.

4. **Предмет Договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг:**

Выполнение работ по капитальному ремонту кровли закрытой автостоянки (лит. Б) АО «НЭСК» по адресу г. Невинномысск, ул. Апанасенко, 15, в осях В-И.

5. **Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:**

Ставропольский край, г. Невинномысск.

6. **Сведения о начальной (максимальной) цене Договора (цене лота):**

320 269,00 руб. без учета НДС, НДС не начисляется

7. **Срок, место и порядок предоставления Документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой Заказчиком за предоставление Документации, если такая плата установлена Заказчиком, за исключением случаев предоставления Документации в форме электронного документа:** Документация о закупке предоставляется вместе с данным извещением.

8. **Место и дата рассмотрения предложений Участников закупки и подведения итогов закупки:** предложения Участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся.

8. **Обоснование способа закупки:** в соответствии с подпунктом «1» пункта 4.9. «Положения о порядке проведения закупок товаров, работ, услуг в АО «НЭСК», утв. Советом директоров
28.04.2017.

Документация о закупке у Единственного поставщика

1. Установленные Заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и предусмотренные техническими регламентами в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о стандартизации, иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика.

1.1. Подрядчик выполняет работы по капитальному ремонту кровли закрытой автостоянки (лит. Б) АО «НЭСК» по адресу г. Невинномысск, ул. Апанасенко,15, в осях В-И, (далее — Объект), в соответствии с утвержденной Заказчиком проектной документацией.

1.2. Требование к наличию лицензий или свидетельств

1.2.1. Подрядчик должен быть членом саморегулируемой организации строителей Ассоциации «ЭкоСтрой», и имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда.

1.3. Требования к выполнению строительно-монтажных работ:

1.3.1. Для выполнения договора в счет стоимости, предусмотренной разделом 2 договора «Подрядчик» обязан:

1.3.1.1. выполнить все работы с надлежащим качеством, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать работу Заказчику в установленный срок;

1.3.1.2. обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и правилами.

1.3.1.3. обеспечить выполнение работ своими силами.

1.3.2. Все поставляемые Заказчиком материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих документов должны быть предоставлены Подрядчику. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц.

1.3.3. Подрядчик обязан немедленно письменно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

1.3.3.1. возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

1.3.3.2. иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

1.3.3.3. необходимости увеличения объема выполняемых работ или проведения дополнительных работ, не предусмотренных сметой.

1.3.4. Устранить недостатки, выявленные при производстве и приемке работы, за свой счет.

1.3.5. Передать Заказчику комплект исполнительной документации по проделанной работе (в том числе исполнительную схему) в отношении объекта, указанного в Договоре.

1.3.6. Подрядчик имеет право привлечь для выполнения работ по Договору третьих лиц. При этом Подрядчик несет перед Заказчиком всю ответственность за выполнение третьим лицом условий Договора.

1.3.7. Подрядчик гарантирует:

1.3.7.1. качество выполняемых работ в соответствии с действующими нормами.

1.3.7.2. гарантийный срок на выполненные работы – 2 года с момента сдачи Объекта.

1.3.7.3. качество применяемого по настоящему договору оборудования и материалов соответствует сведениям, изложенным в соответствующих сертификатах и декларациях о соответствии.

1.3.7.4. Выезд по гарантийным обязательствам на устранение выявленных дефектов в течение 3-х часов по заявке Заказчика.

1.3.7.5. Выделение своего представителя в комиссию при возникновении спорных вопросов об отнесении к гарантийным случаям выявленных дефектов на объектах для определения их причин.

1.3.7.6. Что Подрядчик имеет не менее 2 (двух) специалистов в области строительства, которые в соответствии с [частью 1 статьи 55.5-1](#) Градостроительного кодекса РФ (далее-Кодекс) имеют право осуществлять по трудовому договору, заключенному с Подрядчиком, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства и должностные обязанности которых соответствуют требованиям [части 5 статьи 55.5-1](#) Кодекса.

1.3.7.7. Письменное уведомление «Заказчика» в сроки и в случаях, предусмотренных пунктом 3.1.5 договора, с обоснованием вносимых изменений.

1.3.8. Выполняемая работа по своему качеству должна соответствовать требованиям: соответствовать требованиям документов стандартизации и технического регулирования, установленных для данного типа (вида) работ в Российской Федерации на момент подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ по Договору, а также:

Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

СНиП 3.01.01-85. Организация строительного производства;

СНиП 12-01-2004 Организация строительства;

СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;

СП 17.13330.2011 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76.

2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу Заявки на участие в закупке: не установлены.

3. Требования к описанию Участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию Участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик: не установлены.

4. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги:

Место выполнения работ: Ставропольский край, г. Невинномысск.

Условия и сроки выполнения работ:

4.1 Работы должны быть выполнены в следующие сроки:

- начало работ - с даты подписания договора.
- окончание работ – 15 октября 2017 года.

4.2. Срок окончания работ может быть изменен по письменному согласованию с Заказчиком.

5. Сведения о начальной (максимальной) цене Договора (цене лота):

320 269,00 руб. без учета НДС, НДС не начисляется

6. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги:

6.1. Оплата работ производится в следующем порядке: 175 000,00 руб. (сто семьдесят пять тысяч рублей) без учета НДС, предоплата на приобретение материалов в течении трех дней с момента подписания договора, оставшуюся часть по счету на основании актов выполненных работ по форме КС-2 и КС-3 за фактически выполненную работу, в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания актов КС-3 с расшифровкой по форме КС-2 путем перечисления на расчетный счет Подрядчика.

7. Порядок формирования цены Договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей): Цена Договора включает все установленные законодательством налоги, сборы, таможенные пошлины, материалы, комплектующие изделия и иные расходы.

8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи Заявок на участие в закупке: не установлены.

9. Требования к Участникам закупки и перечень документов, предоставляемых Участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям: не установлены.

10. Форма, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления Участниками закупки разъяснений положений Документации о закупке: запросы на разъяснение положений Документации не принимаются, разъяснения не предоставляются.

11. Место и дата рассмотрения предложений Участников закупки и подведения итогов закупки: предложения Участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся.

12. Критерии оценки и сопоставления Заявок на участие в закупке: не установлены.

13. Порядок оценки и сопоставления Заявок на участие в закупке: не установлен.

Акционерное общество «Невинномысская электросетевая компания», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице генерального директора **Шинкарева Евгения Васильевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «Спецтехмонтаж», именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице директора **Дегтярева Андрея Анатольевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по капитальному ремонту кровли закрытой автостоянки (лит. Б) АО «НЭСК» по адресу г. Невинномысск, ул. Апанасенко, 15, в осях В-И, (по тексту договора — Объект), в соответствии с утвержденной Заказчиком проектной документацией.

1.2. В комплекс работ входит:

Демонтаж существующего покрытия, устройство покрытия из профилированного листа НС-35 на существующие прогоны (объемы выполняемых работ определены в соответствии со сметой, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора, Приложение №1).

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет **320 269,00 (триста двадцать тысяч двести шестьдесят девять рублей 00 копеек)**, без НДС- Подрядчик работает на упрощенной системе налогообложения и не является плательщиком НДС.

2.2. Стоимость материалов и оборудования входит в стоимость договора.

2.4. Оплата работ производится в следующем порядке: 175000,00 руб. (сто семьдесят пять тысяч рублей) без учета НДС, предоплата на приобретение материалов в течении трех дней с момента подписания договора, оставшаяся часть по счету на основании актов выполненных работ по форме КС-2 и КС-3 за фактически выполненную работу, в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания актов КС-3 с расшифровкой по форме КС-2 путем перечисления на расчетный счет Подрядчика.

2.5. Все расчеты между сторонами производятся в безналичном порядке. Днем оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.6. В случае изменения стоимости работ по договору ввиду изменения объемов работ, выявления необходимости выполнения дополнительных работ, не предусмотренных сметой, изменения оформляются дополнительным соглашением.

1.1 3. Обязательства и права Подрядчика

3.1. Обязанности Подрядчика:

3.1.1. Подрядчик обязуется выполнить все работы с надлежащим качеством, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать работу Заказчику в установленный срок.

3.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и правилами.

3.1.3. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ своими силами.

3.1.4. Все поставляемые Заказчиком материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих документов должны быть предоставлены Подрядчику. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц.

3.1.5. Подрядчик обязан немедленно письменно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

3.1.5.1. возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

3.1.5.2. иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

3.1.5.3. необходимости увеличения объема выполняемых работ или проведения дополнительных работ, не предусмотренных сметой.

3.1.6. Устранить недостатки, выявленные при производстве и приемке работы, за свой счет.

3.1.7. Передать Заказчику комплект исполнительной документации по проделанной работе (в том числе исполнительную схему) в отношении объекта, указанного в Договоре.

3.2. Права Подрядчика:

3.2.1. Подрядчик имеет право привлечь для выполнения работ по Договору третьих лиц. При этом Подрядчик несет перед Заказчиком всю ответственность за выполнение третьим лицом условий Договора.

4. Обязательства и права Заказчика

4.1. Обязанности Заказчика:

4.1.1. Заказчик обязан обеспечить на период выполнения работ доступ Подрядчика на объект, указанный в п. 1.2 Договора в согласованное время.

4.1.2. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.1.3. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором.

4.2. Права Заказчика:

4.2.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его оперативную деятельность.

4.2.2. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков. При неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования, Заказчик вправе отказаться от настоящего Договора, либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика.

5. Сроки выполнения работ

5.1. Подрядчик выполнит работы в следующие сроки:

- начало работ - с даты подписания договора.
- окончание работ – 15 октября 2017 года.

5.2. Срок окончания работ может быть изменен по письменному согласованию с Заказчиком.

6. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или за ненадлежащее исполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

6.2. При нарушении сроков сдачи Объекта, предусмотренных п.5.1 настоящего договора, по причинам, не зависящим от Заказчика, Подрядчик обязуется уплатить Заказчику пеню в размере 0,03% от суммы невыполненных обязательств за каждый день просрочки.

6.3. За несвоевременную оплату выполненных и сданных Подрядчиком работ, предусмотренную п. 2.4 настоящего договора, Заказчик обязуется уплатить пеню в размере учетной ставки ЦБ РФ, действующей в период просрочки, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

6.4. Пеня, предусмотренная пунктами 6.2 и 6.3 настоящего договора, подлежит уплате только при условии предъявления одной стороной договора другой стороне соответствующего письменного уведомления (требования).

6.5. Уплата неустойки за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает стороны от исполнения этих обязательств в натуре.

6.6. При неуведомлении или несвоевременном уведомлении «Заказчика» в случае, предусмотренном пунктом 3.1.5.3 настоящего договора, «Подрядчик» обязан выполнить работы, связанные с увеличением сметной стоимости за свой счет, и не вправе требовать компенсации понесенных расходов.

6.7. Все споры и разногласия, возникшие между сторонами при исполнении настоящего договора, разрешаются в претензионном порядке, срок ответа на претензию 15 (пятнадцать) календарных дней. В случае невозможности разрешения разногласий в добровольном порядке, все споры разрешаются в Арбитражном суде Ставропольского края.

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору одной из сторон, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. О форс-мажорных обстоятельствах стороны должны уведомить друг друга не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента их наступления с последующим предоставлением необходимых документов, подтверждающих наступление обстоятельств непреодолимой силы. Форс-мажорные обстоятельства должны быть подтверждены справками соответствующих государственных органов.

7.3. Срок исполнения обязательств при этом отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы.

8. Гарантии сторон

8.1. Подрядчик гарантирует:

8.1.1. качество выполняемых работ в соответствии с действующими нормами.

8.1.2. гарантийный срок на выполненные работы – 2 года с момента сдачи Объекта.

8.1.3. качество применяемого по настоящему договору оборудования и материалов соответствует сведениям, изложенным в соответствующих сертификатах и декларациях о соответствии.

8.1.4. Выезд по гарантийным обязательствам на устранение выявленных дефектов в течение 3-х часов по заявке Заказчика.

8.1.5. Выделение своего представителя в комиссию при возникновении спорных вопросов об отнесении к гарантийным случаям выявленных дефектов на объектах для определения их причин.

8.1.6. Что «Подрядчик» является членом саморегулируемой организации строителей Ассоциации «ЭкоСтрой», и имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда.

8.1.7. Что Подрядчик имеет не менее 2 (двух) специалистов в области строительства, которые в соответствии с частью 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ (далее-Кодекс) имеют право осуществлять по трудовому договору, заключенному с Подрядчиком, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства и должностные обязанности которых соответствуют требованиям части 5 статьи 55.5-1 Кодекса.

8.1.8. Письменное уведомление «Заказчика» в сроки и в случаях, предусмотренных пунктом 3.1.5 настоящего договора, с обоснованием вносимых изменений.

8.2. Заказчик гарантирует:

8.2.1. оплату выполненных работ.

8.2.2. выделение своего представителя в комиссию при возникновении спорных вопросов об отнесении к гарантийным случаям выявленных дефектов на объектах для определения их причин.

1.2 9. Порядок изменения и расторжения договора

9.1. Дополнения и изменения настоящего договора, его продление и расторжение производятся по соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами и оформляются дополнительным соглашением. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они внесены сторонами, подписавшими настоящий договор, либо уполномоченными сторонами лицами.

9.2. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке с письменным уведомлением об этом Подрядчика за 10 календарных дней до даты расторжения в следующих случаях:

9.2.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора подряда или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным. В этом случае одновременно с отказом от исполнения договора Заказчик вправе потребовать возмещения убытков.

9.2.2. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом и при неисполнении Подрядчиком в назначенный Заказчиком разумный срок требования об устранении недостатков работы. В этом случае одновременно с отказом от исполнения договора Заказчик вправе потребовать возмещения убытков.

9.2.3. Если ввиду выявления необходимости в проведении дополнительных работ и по этой причине в существенном превышении цены договора Заказчик не согласится на превышение указанной в договоре подряда цены работы. В этом случае Подрядчик может требовать от Заказчика уплаты ему цены за выполненную часть работы. Объем и стоимость части выполненной работы стороны определяют совместно.

9.2.4. Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы являются существенными и неустранимыми. В этом случае одновременно с отказом от исполнения договора Заказчик вправе потребовать возмещения убытков.

9.2.5. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

9.3. Договор может быть расторгнут Подрядчиком в одностороннем порядке в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством.

10. Срок действия договора

10.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

10.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Экземпляры договора и иные документы, переданные посредством факсимильной связи или по электронной почте, имеют одинаковую юридическую силу с оригиналом, при условии последующего предоставления и подписания оригиналов.

11. Юридические адреса и реквизиты сторон

Заказчик:
АО «НЭСК»

Подрядчик:
ООО «Спецтехмонтаж»

Генеральный директор АО «НЭСК»

Директор ООО «Спецтехмонтаж»

Е.В. Шинкарев
М.П.

А.А. Дегтярев
М.П.