



## Документация о закупке у Единственного поставщика

**1. Установленные Заказчиком требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и предусмотренные техническими регламентами в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о стандартизации, иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика.**

**1.1.** Подрядчик выполняет разработку проектно-сметной документации, строительно-монтажные работы по объекту: Монтаж КЛ-6 кВ от КТП-128 до КТП-259.

### **1.2. Особые условия:**

1.2.1. Работы по строительству должны проводиться в «Закубанской» части города в районе лесопарковой зоны.

### **1.3. Требование к наличию лицензий или свидетельств**

«Подрядчик», выполняющий разработку рабочей документации и строительно-монтажные работы должен иметь:

1) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность, объектов капитального строительства (на выполнение проектных работ) (приказ № 624 от 30.12.2009 г. Министерства регионального развития РФ) с допусками к следующим видам работ:

- Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений.

2) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность, объектов капитального строительства (на выполнение строительно-монтажных работ) (приказ № 624 от 30.12.2009 г. Министерства регионального развития РФ) с допусками к следующим видам работ:

- Выполнение строительно-монтажных работ по строительству сетей 10 кВ.

- Выполнение пусконаладочных работ.

### **1.4. Технические требования.**

Проектом предусмотреть следующее:

1.4.1. Принять марку кабеля типа АСБ сечением не менее 120 мм<sup>2</sup> на номинальное напряжение 10 кВ.

1.4.2. На походах к КТП, пересечениях с коммуникациями и благоустройством заложить чехлы.

1.4.3. В районе перехода под забором профилактория, через участок с насыпным грунтом проложить чехол.

1.4.4. Участки кабельной линии, не защищенные чехлами, укрыть кирпичом по всей длине.

1.4.5. После монтажа кабельной линии провести в/вольтные испытания с оформлением отчета.

1.4.6. На стадии выполнения СМР, за 3 рабочих дня до выполнения работ по закрытию траншеи кабельной линии, письменно уведомить заказчика для вызова представителя МУП «АПБ» выполнения топографической съемки с нанесением на план города проложенного кабеля.

### **1.5. Состав и требования к содержанию проектной документации**

Рабочая и документация должна состоять из текстовой и графической частей, а именно:

1.5.1. Пояснительная записка

1.5.2. Схема планировочной организации земельного участка

1.5.3. Архитектурные решения

1.5.4. Конструктивные и объемно-планировочные решения

1.5.5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

подраздел "Система электроснабжения";

1.5.6. Проект организации строительства

1.5.7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

1.5.8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

1.5.9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"

1.5.10. Смета

1.5.11. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.

1.5.2. Графическая часть:

1.5.2.1 Топографическая карта-схема с указанием границ административно-территориальных образований, по территории которых планируется провести трассу линейного объекта;

1.5.2.2 План трассы с инженерно-геологическим разрезом с указанием пикетов, углов поворота, обозначением существующих, проектируемых, реконструируемых, сносимых зданий и сооружений, трасс сетей инженерно-технического обеспечения, сопутствующих и пересекаемых коммуникаций.

1.5.2.3. План трассы с указанием участков воздушных линий связи (включая места размещения опор, марки подвешиваемых проводов) и участков кабельных линий связи (включая тип кабеля, глубины заложения кабеля, места размещения наземных и подземных линейно-кабельных сооружений);

## **1.6. Требования к выполнению строительно-монтажных работ:**

Для выполнения настоящего договора в счет стоимости, предусмотренной разделом 2 «Подрядчик» обязан:

1.6.1. Выполнить своими силами все работы в объеме и сроки, предусмотренные в договоре, и сдать работы «Заказчику» в состоянии, позволяющем эксплуатацию объекта, в том числе: технический отчет.

1.6.2. Выполнить работы в строгом соответствии с ПУЭ и ПТЭ.

1.6.3 Поставить необходимые материалы, комплектующие изделия, строительную технику, а также осуществить их приемку, разгрузку и складирование.

1.6.4. Немедленно предупредить «Заказчика» о не зависящих от «Подрядчика» обстоятельствах, которые могут повлиять на качество результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

1.6.5. В случае обнаружения в ходе исполнения договора не учтенных проектно-сметной документацией работ, которые необходимо произвести дополнительно с увеличением сметной стоимости, незамедлительно письменно сообщить об этом «Заказчику» с предоставлением новой сметы (смет) для согласования. Изменение объемов, способов проведения работ и их сметной стоимости согласовываются «Заказчиком» на основании письма и сметы (смет) «Подрядчика» путем подписания дополнительного соглашения и измененной сметы к договору.

1.6.6. Не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до окончания работ письменно уведомить «Заказчика» для вызова представителя МУП «Архитектурно-планировочное бюро» города Невинномыска с целью нанесения коммуникаций на план города.

1.6.7. До подписания акта сдачи-приемки завершенных работ обеспечить вывоз оборудования, транспортных средств, инструментов, приборов, инвентаря, строительных материалов, изделий, конструкций, строительного мусора, а также привести территорию производства работ в соответствие с государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами.

1.6.8. Устранить недостатки, выявленные при производстве и приемке работы за свой счет.

1.6.9. Передать «Заказчику» комплект исполнительной и сметной документации по проделанной работе (в том числе исполнительную схему) в отношении объекта, указанного в Договоре – на бумажном носителе в 1 (одном) экземпляре,

- на электронном носителе (флэш-накопитель) в 1 экземпляре:

- графические материалы в формате AutoCAD 2009 (не выше) или Visio;
- текстовые документы в формате Microsoft Word;
- сметная документация в формате программы ГрандСмета.

1.6.10. К производству работ должны допускаться лица, имеющие специальную подготовку и прошедшие инструктаж по технике безопасности при выполнении данного вида работ с обязательным занесением записи в журнал инструктажа. При производстве работ обязательно выполнение технических условий, организационных и технических мероприятий (в том числе оформление нарядов-допусков) и технологических требований согласно действующим нормативным актам.

1.6.11. При производстве работ должны использоваться оборудование, машины, механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора.

1.6.12. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварий.

1.6.13. Охрана труда рабочих (персонала «Подрядчика») должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (спец. перчатки, каски, спецодежда, обувь и др.) выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждение, освещение, защитные и предохранительные устройства – стропы, канаты и т.д.).

1.6.14. «Подрядчик» самостоятельно должен обеспечивать своим персоналом необходимые мероприятия по технике безопасности, безопасности дорожного движения, пожаробезопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ.

1.6.15. Работа по Договору должна выполняться «Подрядчиком» из материалов «Подрядчика». «Подрядчик» несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц.

1.6.16. В случае, если «Заказчиком» будут обнаружены скрытые некачественно выполненные работы, то «Подрядчик» своими силами и без увеличения стоимости работ обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

1.6.17. «Заказчик» вправе при исполнении договора в одностороннем порядке изменить объем работ, предусмотренных договором, в случае выявления потребности в дополнительных работах, не предусмотренных договором, но связанных с работами предусмотренными договором или прекращении потребности в предусмотренной договором части работ.

1.6.18. «Подрядчик» должен гарантировать выполнение работ в полном объеме и в установленные сроки.

1.6.19. «Подрядчик» должен гарантировать, что качество строительных материалов, комплектующих изделий, конструкций систем, применяемых в фазе выполнения работ, будет соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество.

1.6.20. Гарантийный срок на выполненные строительно-монтажные работы – 24 месяца с момента сдачи объекта.

1.6.21. Гарантийный срок на строительные материалы и комплектующие изделия – в соответствии с указанным в стандартах или технических паспортах на эти изделия.

1.6.22. «Подрядчик» должен гарантировать выезд по гарантийным обязательствам на устранение выявленных дефектов в течение 3-х часов по заявке «Заказчика».

1.6.23. «Подрядчик» должен гарантировать что «Подрядчик» не является организацией, находящейся под юрисдикцией Турецкой Республики, или организацией, контролируемой организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики (в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2015 года № 1457 «О перечне отдельных видов работ (услуг), выполнение (оказание) которых на территории Российской Федерации организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, а также организациями, контролируемые гражданами Турецкой Республики и (или) организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, запрещено»).

1.6.24. «Подрядчик» должен гарантировать, что письменное уведомление «Заказчика» в сроки и в случаях, предусмотренных пунктами 4.5 и 4.6 настоящего договора, с обоснованием вносимых изменений по пункту 4.5 договора.

1.6.25. При неуведомлении или несвоевременном уведомлении «Заказчика» в случаях, предусмотренных пунктами 4.5 и 4.6 договора, «Подрядчик» обязан выполнить работы, связанные с увеличением сметной стоимости или с нанесением коммуникаций на план города за

свой счет, и не вправе требовать компенсации понесенных расходов.

**2. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу Заявки на участие в закупке:** не установлены.

**3. Требования к описанию Участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию Участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик:** не установлены.

**4. Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги:**

Место выполнения работ: Ставропольский край, г. Невинномысск.

Условия и сроки выполнения работ:

4.1 Работы по договору должны быть выполнены в следующие сроки:

- начало работ: с даты подписания договора;

- окончание работ: 28.06.2017 г.

4.2. «Подрядчик» имеет право на продление срока выполнения работ в следующих случаях:

а) при задержке «Заказчиком» своих обязательств таким образом, что выполнение работ «Подрядчиком» тоже задерживается;

б) в случаях возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

в) в случае выявления потребности в дополнительных работах, не предусмотренных договором;

г) по иным объективным причинам, возникающим в ходе выполнения работ.

4.3. «Подрядчик» имеет право досрочно выполнить и сдать работы «Заказчику» при условии его заблаговременного уведомления об окончании работ.

**5. Сведения о начальной (максимальной) цене Договора (цене лота):**

659 701,86 руб. без учета НДС

778 448,20 руб с учетом НДС.

**6. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги:**

6.1. Оплата фактически выполненных работ производится в следующем порядке:

- 70% от общей стоимости договора на основании актов КС-2, КС-3, счета-фактуры, и при условии предоставления комплекта исполнительной документации о выполнении строительно-монтажных работ в течение 30 (Тридцати) банковских дней с момента получения оригинала счета с условием подписания указанных актов, а также предоставления технических отчетов о выполнении строительно-монтажных работ;

- 30 % от общей стоимости договора в течение 30 (тридцати) банковских дней с момента получения Акта осмотра электроустановки, выданного уполномоченным органом Ростехнадзора.

**7. Порядок формирования цены Договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей):** Цена Договора включает все установленные законодательством налоги (в том числе НДС), сборы, таможенные пошлины, материалы, комплектующие изделия и иные расходы.

**8. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи Заявок на участие в закупке:** не установлены.

**9. Требования к Участникам закупки и перечень документов, предоставляемых Участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям:** не установлены.

**10. Форма, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления Участниками закупки разъяснений положений Документации о закупке:** запросы на разъяснение положений Документации не принимаются, разъяснения не предоставляются.

**11. Место и дата рассмотрения предложений Участников закупки и подведения итогов закупки:** предложения Участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся.

**12. Критерии оценки и сопоставления Заявок на участие в закупке:** не установлены.

**13. Порядок оценки и сопоставления Заявок на участие в закупке:** не установлен.

**Акционерное общество «Невинномысская электросетевая компания»**, именуемое в дальнейшем «**ЗАКАЗЧИК**», в лице генерального директора **Шинкарева Евгения Васильевича**, действующего на основании Устава, и

**Производственный кооператив «Электрик»**, именуемый в дальнейшем «**ПОДРЯДЧИК**», в лице председателя **Евина Алексея Петровича**, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. «Подрядчик» выполняет разработку проектно-сметной документации, строительные-монтажные работы по объекту: Монтаж КЛ-6 кВ от КТП-128 до КТП-259, сдает «Заказчику» выполненные работы в гарантийную эксплуатацию.

1.2. «Заказчик» принимает выполненные работы и своевременно оплачивает их в порядке и на условиях, определенных настоящим договором.

1.3. Содержание и объем работ определяются в прилагаемых к договору согласованных сторонами Сметах, составляющих неотъемлемую часть настоящего договора.

### 2. Стоимость работ

2.1. Стоимость работ составляет: **778 448,20 руб. (Семьсот семьдесят восемь тысяч четыреста сорок восемь рублей 20 копеек)**, в т.ч. НДС 18% - 118 746,34 руб. (Сто восемнадцать тысяч семьсот сорок шесть рублей 34 копейки).

### 3. Сроки выполнения работ

3.1. Работы по настоящему договору должны быть выполнены в следующие сроки:

- начало работ: с даты подписания договора;

- окончание работ: 28.06.2017 г.

3.2. «Подрядчик» имеет право на продление срока выполнения работ в следующих случаях:

а) при задержке «Заказчиком» своих обязательств таким образом, что выполнение работ «Подрядчиком» тоже задерживается;

б) в случаях возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

в) в случае выявления потребности в дополнительных работах, не предусмотренных договором;

г) по иным объективным причинам, возникающим в ходе выполнения работ.

3.3. «Подрядчик» имеет право досрочно выполнить и сдать работы «Заказчику» при условии его заблаговременного уведомления об окончании работ.

### 4. Обязательства «Подрядчика»

Для выполнения настоящего договора в счет стоимости, предусмотренной разделом 2 «Подрядчик» обязан:

4.1. Выполнить своими силами все работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре, и сдать работы «Заказчику» в состоянии, позволяющем эксплуатацию объекта, в том числе: технический отчет.

4.2. Выполнить работы в строгом соответствии с ПУЭ и ПТЭ.

4.3. Поставить необходимые материалы, комплектующие изделия, строительную технику, а также осуществить их приемку, разгрузку и складирование.

4.4. Немедленно предупредить «Заказчика» о не зависящих от «Подрядчика» обстоятельствах, которые могут повлиять на качество результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

4.5. В случае обнаружения в ходе исполнения договора не учтенных проектно-сметной документацией работ, которые необходимо произвести дополнительно с увеличением сметной

стоимости, незамедлительно письменно сообщить об этом «Заказчику» с предоставлением новой сметы (смет) для согласования. Изменение объемов, способов проведения работ и их сметной стоимости согласовываются «Заказчиком» на основании письма и сметы (смет) «Подрядчика» путем подписания дополнительного соглашения и измененной сметы к договору.

4.6. Не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до окончания работ письменно уведомить «Заказчика» для вызова представителя МУП «Архитектурно-планировочное бюро» города Невинномыска с целью нанесения коммуникаций на план города.

4.7. До подписания акта сдачи-приемки законченных работ обеспечить вывоз оборудования, транспортных средств, инструментов, приборов, инвентаря, строительных материалов, изделий, конструкций, строительного мусора, а также привести территорию производства работ в соответствие с государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами.

4.8. Устранить недостатки, выявленные при производстве и приемке работы за свой счет.

4.9. Передать «Заказчику» комплект исполнительной и сметной документации по сделанной работе (в том числе исполнительную схему) в отношении объекта, указанного в Договоре – на бумажном носителе в 1 (одном) экземпляре,

- на электронном носителе (флэш-накопитель) в 1 экземпляре:

- графические материалы в формате AutoCAD 2009 (не выше) или Visio;
- текстовые документы в формате Microsoft Word;
- сметная документация в формате программы ГрандСмета.

Архивные экземпляры документации, перечисленной в настоящем пункте остаются у «Подрядчика».

## **5. Обязательства «Заказчика»**

Для выполнения настоящего договора «Заказчик» обязан:

5.1. При приемке работы произвести проверку по качеству и объему.

5.2. Произвести оплату выполненных работ в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего договора.

5.3. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные настоящим договором.

## **6. Платежи и расчеты**

6.1. Подрядчик» представляет «Заказчику» соответствующие документы по расчетам за фактически выполненные работы (акты КС-2, справку КС-3).

6.2. «Заказчик» в течение 3 (трех) банковских дней оформляет в надлежащем порядке и возвращает предъявленные «Подрядчиком» формы КС-2 и КС-3 или в те же сроки направляет в адрес последнего мотивированный письменный отказ в их оформлении. В случае отсутствия представления «Заказчиком» мотивированного письменного отказа в принятии выполненных работ в указанный в настоящем пункте срок, работы считаются принятыми и подлежат оплате «Заказчиком».

6.3. Оплата фактически выполненных работ производится в следующем порядке:

- 70% от общей стоимости договора на основании актов КС-2, КС-3, счета-фактуры, и при условии предоставления комплекта исполнительной документации о выполнении строительно-монтажных работ в течение 30 (Тридцати) банковских дней с момента получения оригинала счета с условием подписания указанных актов, а также предоставления технических отчетов о выполнении строительно-монтажных работ;

- 30 % от общей стоимости договора в течение 30 (тридцати) банковских дней с момента получения Акта осмотра электроустановки, выданного уполномоченным органом Ростехнадзора.

## **7. Производство работ**

7.1. К производству работ допускаются лица, имеющие специальную подготовку и прошедшие инструктаж по технике безопасности при выполнении данного вида работ с обязательным занесением записи в журнал инструктажа. При производстве работ обязательно выполнение технических условий, организационных и технических мероприятий (в том числе оформление нарядов-допусков) и технологических требований согласно действующим нормативным актам.

7.2. При производстве работ должны использоваться оборудование, машины, механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами



государственного надзора.

7.3. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварий.

7.4. Охрана труда рабочих (персонала «Подрядчика») должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (спец. перчатки, каски, спецодежда, обувь и др.) выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждение, освещение, защитные и предохранительные устройства – стропы, канаты и т.д.).

7.5. «Подрядчик» самостоятельно обеспечивает своим персоналом необходимые мероприятия по технике безопасности, безопасности дорожного движения, пожаробезопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ.

7.6. Работа по Договору выполняется «Подрядчиком» из материалов «Подрядчика». «Подрядчик» несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц.

7.7. В случае, если «Заказчиком» будут обнаружены скрытые некачественно выполненные работы, то «Подрядчик» своими силами и без увеличения стоимости работ обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

7.8. «Заказчик» вправе при исполнении договора в одностороннем порядке изменить объем работ, предусмотренных договором, в случае выявления потребности в дополнительных работах, не предусмотренных договором, но связанных с работами предусмотренными договором или прекращении потребности в предусмотренной договором части работ.

## **8. Охрана работ**

8.1. «Подрядчик» обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на весь период проведения работ на объекте.

8.2. Ответственность за сохранность построенных и отремонтированных зданий и сооружений, инженерных систем, оборудования, материалов и другого имущества после приемки объекта несет «Заказчик».

## **9. Свидетельство СРО**

9.1. Свидетельство «Подрядчика» на выполнение строительно-монтажных работ по данному Договору – № 0305.07-2009-2631010653-С-031 от 02 июня 2015 года.

Срок действия – не ограничен.

9.2. Свидетельство «Подрядчика» на выполнение проектно-сметных работ по данному Договору - № 0091.08-2009-2631010653-П-033 от 02 июня 2015 года.

Срок действия – не ограничен.

## **10. Гарантии сторон**

10.1. «Подрядчик» гарантирует:

10.1.1. Выполнение работ в полном объеме и в установленные сроки.

10.1.2. Качество выполняемых работ в соответствии с действующими нормами.

10.1.3. Что качество строительных материалов, комплектующих изделий, конструкций систем, применяемых в фазе выполнения работ, будет соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество.

10.1.4. Гарантийный срок на выполненные строительно-монтажные работы – 24 месяца с момента сдачи объекта.

10.1.5. Гарантийный срок на строительные материалы и комплектующие изделия – в соответствии с указанным в стандартах или технических паспортах на эти изделия.

10.1.6. Качество выполнения проектно-сметной документации в соответствии с заданием на проектирование, техническим условиям.

10.1.6. Выезд по гарантийным обязательствам на устранение выявленных дефектов в течение 3-х часов по заявке «Заказчика».

10.1.7. Выделение своего представителя в комиссию при возникновении спорных вопросов об отнесении к гарантийным случаям выявленных дефектов на объектах для определения их причин.

10.1.8. что «Подрядчик» не является организацией, находящейся под юрисдикцией

Турецкой Республики, или организацией, контролируемой организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики (в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2015 года № 1457 «О перечне отдельных видов работ (услуг), выполнение (оказание) которых на территории Российской Федерации организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, а также организациями, контролируемыми гражданами Турецкой Республики и (или) организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, запрещено»).

10.1.9. Письменное уведомление «Заказчика» в сроки и в случаях, предусмотренных пунктами 4.5 и 4.6 настоящего договора, с обоснованием вносимых изменений по пункту 4.5 договора.

10.2. «Заказчик» гарантирует:

10.2.1. Оплату выполненных работ.

10.2.2. Выделение своего представителя в комиссию при возникновении спорных вопросов об отнесении к гарантийным случаям выявленных дефектов на объектах для определения их причин.

## **11. Расторжение договора подряда**

11.1. «Заказчик» вправе потребовать расторжения договора с «Подрядчиком» в случае задержки «Подрядчиком» хода производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленных в договоре, увеличивается более чем на один месяц.

11.2. При расторжении договора по совместному решению «Заказчика» и «Подрядчика» незавершенное производство работ передается «Заказчику», который оплачивает «Подрядчику» стоимость работ в объеме, определяемом ими совместно.

11.3. Сторона, решившая расторгнуть договор согласно положениям настоящей статьи, направляет письменное уведомление другой стороне. Договор расторгается в установленном порядке.

## **12. Ответственность сторон**

12.1. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» своих обязательств по оплате, предусмотренных настоящим договором, «Подрядчик» вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер пени устанавливается в размере действующей на день уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации. «Заказчик» освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

12.2. За нарушение обязательств, установленных разделом 4 настоящего договора «Подрядчик» уплачивает «Заказчику» пеню в размере действующей на день уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости невыполненных работ. При невыполнении обязательств по договору, кроме уплаты пени, «Подрядчик» возмещает также понесенные «Заказчиком» убытки.

12.3. Пеня, предусмотренная пунктами 12.1 и 12.2 настоящего договора, подлежит уплате только при условии предъявления одной стороной договора другой стороне соответствующего письменного уведомления (требования).

12.4. Уплата пени за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает стороны от исполнения этих обязательств в натуре.

12.5. «Подрядчик» несет полную ответственность перед «Заказчиком» за надлежащее исполнение работ.

12.6. При неуведомлении или несвоевременном уведомлении «Заказчика» в случаях, предусмотренных пунктами 4.5 и 4.6 настоящего договора, «Подрядчик» обязан выполнить работы, связанные с увеличением сметной стоимости или с нанесением коммуникаций на план города за свой счет, и не вправе требовать компенсации понесенных расходов.

## **13. Особые условия**

13.1. Срок действия договора: с момента подписания договора и до полного выполнения сторонами своих обязательств.

13.2. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате проведения работ на объекте по вине «Подрядчика», компенсируется «Подрядчиком», а по вине «Заказчика» - «Заказчиком».

13.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

13.4. Любая договоренность между «Заказчиком» и «Подрядчиком», влекущая за собой новые обязательства по настоящему договору, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

13.5. Во всем остальном, что не предусмотрено договором, применяются нормы законодательства Российской Федерации.

13.6. Все спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 10 календарных дней. При недостижении сторонами согласия по спорным вопросам в претензионном порядке, они передаются на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края в установленном порядке.

13.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один – «Подрядчику» и один – «Заказчику».

13.8 Приложения к Договору, являющиеся его неотъемлемой частью:

1) Локальный сметный расчет № 78/04-17 (Строительство КЛ-6 кВ: Монтаж КЛ-6 кВ от КТП-128 до КТП-259).

2) Смета на проектные (изыскательские) работы (Строительство КЛ-6 кВ: Монтаж КЛ-6 кВ от КТП-128 до КТП-259).

#### 14. Расчетные счета и адреса сторон

ЗАКАЗЧИК  
АО «НЭСК»

ПОДРЯДЧИК  
ООО «Кавказэлектросервис»

ЗАКАЗЧИК:

\_\_\_\_\_ **Е.В. Шинкарев**

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

\_\_\_\_\_ **Ю.В. Омельченко**

М.П.